

# Dare forma al paradiso è l'intuizione di un attimo.



**R**esidenze e dimore tra le più belle del mondo in qualsiasi periodo dell'anno, il lusso ed i servizi di un grande albergo con la libertà e la privacy della propria casa. Più di 800 splendide ville, tutte selezionate e garantite, ai Caraibi ed in Oriente, alle Seychelles come in Europa, e naturalmente in Italia, da scegliere e prenotare senza ulteriori indugi: perché il paradiso, quello che abbiamo sempre sognato, non può più attendere.



**VILLE ESCLUSIVE**  
NEL MONDO

**T**he world's most beautiful homes and villas at any time of the year, the luxury and services of a top hotel with the freedom and privacy of your own home. More than 800 splendid villas, all carefully selected and guaranteed, in the Caribbean, Asia, the Seychelles, Europe as well as in Italy, to choose and book without delay: because heaven, as we have always dreamed, cannot wait any longer.



[www.ville-esclusive.com](http://www.ville-esclusive.com)



**FT.com**  
FINANCIAL TIMES

HOME UK  
UK

FT Home > UK

ft.com/frontpage Europe All times are London time

**FINANCIAL TIMES**

## Offline on the edge of Europe

By Tyler Brülé

Published: June 21 2008 03:00 | Last updated: June 21 2008 03:00

Imagine a corner of Europe (in a G7 nation) where the tanned teenagers have not been touched by Facebook or other web-based social networks because there's scarcely a broadband line on the island; where the mobile phone signals in this tiny EU outpost fight for screen time with operators from the Maghreb, and broadcasters from Sicily are drowned out by the more powerful radio signals from Tunisia. And where a fizzy, slightly dry white wine that's perfect for drinking poolside goes for €1 a bottle at Francesca's fruit stand.

If this sounds like a little slice of paradise, it is. It's also the perfect complement to last week's column about global quality of life, only today the emphasis is less on cities and more on the tiny outpost of Pantelleria.

At the time of writing this column (Tuesday 1400 CET) the focus is also decidedly Slow Lane - only there's a bit more of a poppy soundtrack in the background (m-flo's "Love Comes and Goes" and something by a J-pop singer by the name of Eico). Aside from that it's all pretty Phoenician - a sprawling compound of the local *dammusi*-style houses, a free-form pool with low-slung loungers in faded terracotta upholstery, Francesca's local wine on the rocks, and a Mitsubishi Uni-ball pen and Smythson notebook to write this column.

I wish I could say this week's dispatch was filed the old-fashioned way - phoned into copytakers at the FT who would transcribe my words and I'd get to say things like "quote", "unquote", and "stop" to indicate the end of a sentence. Sadly, it was more roundabout than that. Even in an ever-wired world, budget considerations don't include communication with places such as Pantelleria, where the internet is something used by people up north in Bolzano and mobiles are an accessory more than a necessity. Which is, after all, part of why it's such an idyllic spot for a holiday.

If I squint very, very hard, I can see the flattish profile of Libya to the south. It makes me wonder just how the international news machine would react if Gaddafi, in a moment of midsummer madness, decided finally to settle his score with Italy and take a few shots at the small military facility here just along from Giorgio Armani's summer house. First, the news teams from AFP and CNN would be surprised how primitive the whole set-up is here. Second, they'd be stunned that the airport has little or no fuel for commercial aircraft. Third, they'd find it terribly difficult to get much work done unless they brought their own portable satellite dish.

Pantelleria has, of course, seen its fair share of action. During the cold war it was on the southern flank of Nato territory, and a well-trained eye will notice that the mountain beside the airport must have bristled with all kinds of listening equipment and weapons to keep Libya in check - the hardened bunker-like hangars built in the rock-face are the stuff of a Robert Ludlum summertime thriller.

In fact, if this bottle of Pantescan white doesn't get to me first, I might attempt to rattle off the first chapter of a Ferragosto thriller. I'm thinking the back cover would read something like this: *An EU minister found floating off the coast of Pantelleria. The son of a deranged north African baddie plotting to wreak havoc on Med-bound charter flights over the summer. A Genoan shipping heiress who likes to put Russia's new leader in a harness. And a fearless crew of bronzed Italian coastguard officers in trunks being pursued by a British pop star in his mega-yacht. Forget about global warming, the Med's about to blow over in summer 2009!*

While I contemplate the novel or the bottle of wine or both, I'm slightly concerned about your summertime welfare. If you haven't got on top of your holiday plans just yet, then I can highly recommend this little volcanic outcrop in the Med for a 10 to 14-day break. The very helpful ladies at [Ville-Esclusive.com](http://www.ville-esclusive.com) in Rome should be able to help you out with all your summer rental requirements.

If you're missing other summer essentials, I'd also suggest the following for the coming two months:

1. Daylong sunscreen by Sping Pharma of Switzerland for sensitive, Celtic skin-types 2. Sisley sun-spray for those who go from white to olive in an afternoon 3. Trade in your Vilebrequins for Made in England trunks by Orlebar Brown or Made in Italy Loro Piana classics 4. A stack of polo shirts by either Napoleonerba or Tomorrowland - or both 5. Woven leather slip-ons from Bottega Veneta 6. A silk/cashmere oatmeal jumper from Alberto Aspesi to keep the chill off 7. A sun hat from Grevi 8. Briefs from Palmers 9. Filsons zip-top tote for weekend jaunts 10. A fruity scent from Comme des Garçons

Of course, Fast Lane is always open to suggestions, so if you've found a better place in the sun, drop me a note - I'll be back online next week.

Tyler Brülé is editor-in-chief of Monocle

tyler.brule@ft.com

Copyright The Financial Times Limited 2008

[Print article](#) [Email article](#) [Order reprints](#)

# Affitti di lusso

## La formula piace per vacanze, matrimoni e riunioni societarie

Paola Dezza

Ville di prestigio dove passare le vacanze. E ancora case di lusso o castelli dove gruppi di manager possono riunirsi o dove celebrare matrimoni nell'intimità della propria famiglia.

È questa l'ultima tendenza dell'ospitalità. Addio agli hotel, i turisti con grandi disponibilità di spesa preferiscono la riservatezza di una dimora di pregio dove trascorrere vacanze lontano da occhi indiscreti. Trend consolidato nei Paesi anglosassoni e nel Nord Europa, oggi la vacanza esclusiva tagliata su misura si consuma in ville di famiglie nobiliari o di ricchi imprenditori, che garantiscono isolamento e servizi a cinque stelle.

Ma quanto costa? I prezzi dei partono da 5mila euro a settimana per arrivare anche a 40mila euro nel caso di ville particolar-

mente grandi e lussuose. Annessi all'affitto una serie di servizi ricercati. Un indotto che crea nuovi spazi di business. Spesso vengono organizzati corsi, dalle lezioni di giardinaggio all'antica cucina siciliana, dai corsi di archeologia alle gite di *birdwatching* nelle riserve naturali.

In questi casi ai canoni di affitto bisogna aggiungere spese nell'ordine di 2,500 euro per un corso di cucina di una settimana, 2mila euro all'ora costa invece un giro in idrovolante sul lago di Como per un gruppo di otto

### I PREZZI

La spesa va da 5mila euro a settimana per arrivare anche a 30-40mila euro. Tra i servizi extra escursioni, corsi e gite in idrovolante

persone, e così via.

Diversi i circuiti che propongono queste ville. Di recente creazione è Worldeluxe che raggruppa una sessantina tra ville sul lago di Como e dimore siciliane, ma anche qualche abitazione a Sankt Moritz.

«Dopo avere lavorato per il Fai e per il gruppo Bulgari, soprattutto in relazione alla divisione hotel, ho deciso di fare diventare business un'attività di famiglia. Abbiamo infatti in Sicilia una villa adibita a turismo d'élite — dice Emma Averna, fondatrice della società —. Con Federica Musco, alla quale si è aggiunta poi Giovanna Faverio (specializzata nelle proprietà del lago di Como in quanto proprietaria lei stessa), ci siamo lanciate in questa attività». Le residenze offerte in locazione vanno da villa Laeta (Como), proprietà che risale

al Cinquecento abitata per un periodo da eredi della famiglia Scerbolloni, che oggi viene affittata a settimana, a villa Olor, sempre nella zona di Como. I prezzi per entrambe le dimore si aggirano sui 15-30mila euro a settimana.

Il circuito Home in Italy, nato nel 1996, si rivolge esclusivamente a un pubblico inglese, americano e canadese — in misura inferiore agli olandesi, che hanno però budget più contenuti, specificano dalla società — e offre per 7.500 euro a settimana Palazzo Costaguti, al confine di Umbria e Lazio. Oltre all'affitto qui si pagano 2mila euro per servizi quali tasse ed elettricità. Il mercato però va bene. «C'è sempre richiesta con largo anticipo» dicono dalla società. Per quanto riguarda i proprietari «in genere nobili e benestanti che hanno più ville in giro per l'Italia. Nella

maggioranza dei casi affittano per mantenere le case stesse» concludono. Anche Ville esclusive nel mondo opera nel settore e affitta proprietà da sogno in varie regioni italiane. Per esempio il Dammuso Rekbale a Pantelleria costa 8mila euro a settimana.

Ville in Italia gestisce invece villa Diodati a Lucca, dimora affrescata con due dépendence, che viene affittata per circa 25mila euro a settimana in alta stagione (estate) se usata da 14 persone, il costo con le due dépendence sale a 36mila euro. Il castello di Magona a Campiglia marittima (Toscana) viene invece affittato nella stagione estiva per 32mila euro circa a settimana.

[www.worldeluxe.com](http://www.worldeluxe.com)  
[www.homeinitaly.com](http://www.homeinitaly.com)  
[www.villeitalia.com](http://www.villeitalia.com)  
[www.ville-esclusive.com](http://www.ville-esclusive.com)

gneti, in un secondo tempo è stata costruita la dimora padronale, abbandonata poi per un centinaio di anni. I primi lavori risalgono a quando io e mio marito siamo rientrati in Italia dal Sud America dove abbiamo vissuto tra il Brasile e Santo Domingo, e abbiamo scelto di tornare in Sicilia. Poi cinque anni fa abbiamo sentito l'esigenza di creare un'attività legata alla residenza e quindi abbiamo ampliato il recupero».

Da qui cinque anni di lavori, vincolati dalla Sovrintendenza, e la sfida di cimentarsi con il settore dell'ospitalità in villa, che unisce al piacere del soggiorno anche corsi di cucina e gite nei dintorni per apprezzare le atmosfere e i paesaggi dell'isola. Un'idea nata anche dal desiderio di circondarsi di persone nuove, una volta che i figli hanno preso la loro strada.

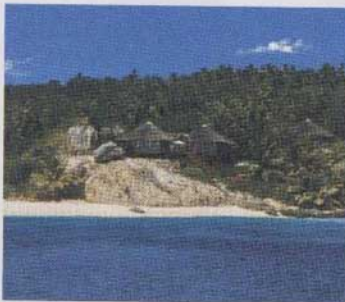
La casa è una dimora dal sapore mediterraneo, tra il mare e l'Etna, con giardino e piscina. Gli ospiti possono contare su servizi cinque stelle, con cuoca, personale di servizio sempre presente, giardiniere e così via.

I costi di affitto per un periodo di una settimana superano i 10mila euro.

P.De.

## Ville esclusive nel mondo

Residenze di lusso nei  
luoghi più incantevoli



Vacanze nei paradisi del nostro pianeta

### **Dott. Brignone, da dove è nata l'idea del sito ville-esclusive.com?**

"Dal fatto che sin da bambino ho girato il mondo con mio padre, pilota di aereo. Con lui sono andato negli alberghi più prestigiosi. Proprio per questo, nel 1996, mi è venuta l'idea di offrire ai viaggiatori un'alternativa all'hotel nei luoghi più belli del pianeta".

### **Ed è un'alternativa conveniente?**

"Dipende dalle tariffe settimanali, che variano a seconda della location della villa, del numero delle camere e del personale. Diciamo che una famiglia con due figli spende più per una settimana in un albergo a 5 stelle che in una villa con due camere e personale di servizio. Per i più esigenti ci sono anche cuochi, autisti e baby sitter".

### **Le destinazioni più richieste?**

"Gli italiani prediligono il Mediterraneo, in particolare Baleari, Francia e alcune isole greche. I più avventurosi sognano soggiorni esotici, Caraibi, Seychelles, Oriente, Bali e la Thailandia. Gli stranieri invece amano la Toscana, l'Umbria ma anche la Sicilia e la Puglia".

### **La villa più esclusiva?**

"Su un'isola privata in Polinesia. Immersa nel verde, con due camere doppie, consente l'eremitaggio tra atmosfere di lusso. Il tutto a poco più di 3.500 euro a settimana incluso il trasferimento da e per l'aeroporto".

Ville Esclusive srl  
Via E. Ximenes 3 - Roma  
Tel. 06 3224024  
Fax 06 3215328  
[www.ville-esclusive.com](http://www.ville-esclusive.com)

# 22 VILLE ESCLUSIVE

*Best villa hire*

Ville Esclusive, founded by Italian Alessandro Brignone, has the kind of properties on its books that we like to claim as summer residences. There are over 400 private villas for rent everywhere from Mauritius to California, the Amalfi coast to Polynesia, and they all seem to have been picked with an expert's eye. "Our best and main quality is our careful attention in tailoring the holiday around our guests' desires," says Ville Esclusive's Maria Maccaroni. [ville-esclusive.com](http://ville-esclusive.com)

